

Unser frisch saniertes Haus mit 3 Ferienwohnungen befindet sich im schönen Ückeritz - direkt am Küstenwald (ca. 10 Minuten Fußweg bis zum Strand).

Ruhig, im Wald gelegen, auf einem rund 5.000 qm großes Grundstück und in der Nähe zum Wockninsee. Im Ort selbst finden Sie diverse Einkaufsmöglichkeiten für Ihren täglichen Bedarf (Edeka, ALDI). Auch eine Tankstelle ist in unmittelbarer Nähe (ca. 8 km).

Für die gastronomische Vielfalt im Ort sorgen Cafés, Restaurants und eine Pizzeria direkt am Strand. Das Grillen ist auf dem Grundstück möglich (Grill ist vorhanden).



Ausstattung/Besonderheiten/Services

Status

Letzte Renovierung: 2015

Allgemein

familienfreundlich, Nichtraucherhaus, radfreundlich, wanderfreundlich

Außenanlagen

Parkplatz

Zielgruppen

Sport & Spiel, Familie/Kinder, Angeln/Jagd, Strand & Baden, Wassersport, Rad fahren

Erdgeschoss

max. 7 Person(en)

Kinder frei bis: 3 J

Frühstück: nein

Haustiere: mit Einschränkungen

Größe ca.: 65 m²

Schlafzimmer: 2

Haustiere-Hinweis: Haustiere/ Hunde bis 40cm Schulterhöhe sind in den EG-Wohnungen zulässig (zzgl. Aufpreis)!

Allgemeine Informationen:

Im Erdgeschoss befinden sich 2 identische Wohnungen.

Beide 3-Raumwohnungen sind jeweils 65qm groß und für 6 Personen, zzgl. Kleinkind geeignet. Sie finden hier einen offenen Wohn-/Essbereich mit Küchezeile, Essplatz und gemütlicher Sitzecke. In der Küche finden sie alles was für einen entspannten Urlaub wichtig ist. Weiterhin gibt es ein Schlafzimmer mit Doppelbett und einen weiteren Schlafraum mit 2 Einzelbetten. Des Weiteren finden Sie ein Badezimmer mit Dusche und 1 Gäste-WC vor. Sowohl in der Sitzecke, als auch in dem Schlafraum mit den 2 Einzelbetten steht ein TV- Gerät.

An kühleren Tagen sorgt die Heizung für Wärme in den Räumen und an heißen Tagen können Sie eine angenehme Temperatur durch unsere Klimaanlage regulieren.

Bettwäsche für alle angemeldeten Gäste sind im Preis in begriffen. Ebenso die Handtücher, sowie Geschirrhandtücher.

Allgemein

Balkon, Doppelbett, Einzelbett, fließend Wasser, getrennt stehende Betten, Heizung, Hochstuhl, Klimaanlage, Nichtraucher, Reise-/Kinderbett, Schlafsofa, separates Grundstück, Strom 230 Volt Anschluss

Service

Bettwäsche, Handtücher, Tiere willkommen, Trockner, Waschmaschine

Sanitär

Dusche/WC, Gäste-WC

Küche

Backofen, Gefriermöglichkeit, Küche (offen), Kühlschrank, Mikrowelle, Spülmaschine

Technik

Kabel/Sat, TV - Flachbild



Obergeschoss

max. 14 Person(en)

Kinder frei bis: 3 J

Frühstück: nein

Haustiere: mit Einschränkungen

Größe ca.: 130 m²

Schlafzimmer: 6

Haustiere-Hinweis: Haustiere/ Hunde bis 40cm Schulterhöhe sind in den EG-Wohnungen zulässig (zzgl. Aufpreis)!

Allgemeine Informationen:

Die Dachgeschoss-Wohnung mit knapp 130 qm ist die Größte von unseren komfortablen 3 Ferienwohnungen – ideal für große Familien oder ein Urlaub mit Freunden.

Über eine Außentreppe gelangten man auf den Balkon der dazugehörigen Wohnung, der auch gleichzeitig als Eingang dient.

Die Wohn-/ Essküche, mit einem ausziehbaren Tisch, lädt für gemütliche und gesellige Runden für bis zu 12 Personen ein. In der Küche finden Sie alle praktischen Kochutensilien, die man für den allgemeinen und täglichen Bedarf bis zu 12 Personen benötigt.

Im Wohn-/ Essbereich ist auch ein TV integriert.

Von der Wohn-/ Essküche gelangt man in alle weiteren Räume.

Insgesamt verfügt die Wohnung über 6 komfortable Schlafzimmer, die jeweils mit einem Schrank oder Regalen ausgestattet sind. Die Bettenaufteilung sieht wie folgt aus:

2 Zimmer mit Doppelstockbetten (je 80 x 1,90 cm)

2 Zimmer mit Doppelbett (je 1,80 x 2,00 cm)

2 Zimmer mit 2 Einzelbetten (je 80 x 1,90 cm)

Bitte beachten Sie, dass in den Kinderzimmern Dachschrägen vorhanden sind.

In den 2 Zimmern mit den 2 Einzelbetten befinden sich zusätzlich jeweils ein TV.

In den beiden Räumlichkeiten mit den Doppelstockbetten haben Sie die Möglichkeit ein zusätzliches Kinderbett aufzustellen. Bitte sprechen Sie uns dazu an!

Die Dachgeschoss-Wohnung verfügt über 2 helle und freundliche Bäder mit Fenster.

Beide Bäder sind gefliest und haben jeweils eine Dusche, sowie ein WC.

Zusätzlich gibt es noch 2 separate Gäste-WC's, ebenfalls mit Fenster.

An kühleren Tagen sorgt die Heizung für Wärme in den Räumen und an heißen Tagen können Sie eine angenehme Temperatur durch unsere Klimaanlage regulieren.

Bettwäsche für alle angemeldeten Gäste sind im Preis inbegriffen. Ebenso die Handtücher, sowie Geschirrhandtücher.

Allgemein

Balkon, Doppelbett, Einzelbett, Etagenbett, fließend Wasser, getrennt stehende Betten, Heizung, Hochstuhl, Klimaanlage, Nichtraucher, Reise-/Kinderbett, Strom 230 Volt Anschluss

Service

Bettwäsche, Handtücher, Tiere nicht erlaubt

Sanitär

Dusche/WC, Gäste-WC, zusätzliches Bad

Küche

Backofen, Gefriermöglichkeit, Küche (offen), Kühlschrank, Mikrowelle, Spülmaschine

Technik

Kabel/Sat, TV - Flachbild





Lage

Allgemeine Lageinformationen

Ückeritz gehört zu den Usedomer Bernsteinbädern und ist das walddreichste Seebad der Insel Usedom. Achterwasser und Ostseestrand sind nur durch einen schmalen Landstreifen getrennt.

Hier finden Sie Ruhe und Entspannung, denn unser Seebad hat sich den Charakter des einstigen Fischer- und Bauerndorfes erhalten.

Zu Fuß, mit dem Fahrrad oder der Bäderbahn (Bahnhof ca.600m) lässt sich die Insel von hier aus wunderbar erkunden.

Entfernungen (ca.)

zum Strand	0.70 km	zur Badestelle/Gewässer	0.70 km
zum (Kur-)Park/Wald	0.10 km	zum Bahnhof	0.60 km
zum Bäcker	0.60 km	zum Supermarkt	0.60 km
zum Radweg	0.10 km		

Latitude: 54° 0' 41.00" Nord (54.011389°)

Longitude: 14° 3' 35.00" Ost (14.059722°)