

Die 26 qm großen Ferienwohnungen befinden sich im 1. bzw. 2. OG der denkmalgeschützten Jugendstilvilla. Sie sind komfortabel und geschmackvoll eingerichtet. Die praktisch geschnittenen Ferienwohnungen verfügen über einen Wohnschlafraum mit abgetrennter Küchenzeile und Essplatz, sowie ein modernes Bad. Das bequeme Doppelbett (mit verstellbarem Lattenrost) ist leicht weggeklappt. **Die helle Wohnveranda mit gemütlicher Sitzcke hat einen phantastischen Meerblick** (2. OG seilicher Meerblick). Fahrradkeller im Haus. PKW-Stellplatz kann (auf Anfrage) dazugemietet werden.



### Ausstattung/Besonderheiten/Services

#### Sterne

DEHOGA: G 3

#### Allgemein

familienfreundlich, für Monteure geeignet, Nichtraucherhaus, radfreundlich, Tagung/Konferenz, wanderfreundlich, Wintergarten

#### Service

Internet im öff. Bereich, Wäscheservice

#### Außenanlagen

Fahrradunterstellmöglichkeit

### Zielgruppen

Wellness/Fitness/Gesundheit, Gourmet/Genießer, Kultur, Natur(park), Sport & Spiel, Familie/Kinder, Angeln/Jagd, Strand & Baden, Wassersport, Rad fahren, Feiertage, Senioren, Skaten, Reiten, Golf, Tagung/Konferenz, Medical Wellness/Kur, Motorrad, Wandern/Walking, Sonstiges

2/2

max. 2 Person(en)

Kinder frei bis: k.A.

Frühstück: nein

Haustiere: nein

Größe ca.: 26 m<sup>2</sup>

Schlafzimmer: 1

**Allgemeine Informationen:**

Wäsche (Bettwäsche und Handtücher, keine Badelaken) incl.

Die Wohnung hat seitlichen Meerblick, d.h. wenn man das Fenster öffnet und nach links schaut, sieht man das Meer.

**Allgemein**

allergikerger. (tierfrei), Heizung, Meerblick, Nichtraucher, Seeblick, Wohn/Schlafrum komb.

**Service**

Bettwäsche, Handtücher, Tiere nicht erlaubt, Trockner, Waschmaschine

**Sanitär**

Dusche/WC

**Küche**

Backofen, Gefriermöglichkeit, Küche (offen), Kühlschrank

**Technik**

CD-Player, Internet - WLAN, Kabel/Sat, Radio, TV

**Allgemeine Lageinformationen**

Das Haus liegt ruhig und dennoch zentral, seitlich zur Strandpromenade. Zum Strand sind es 50 m. Zur historischen Ahlbecker Seebrücke sowie dem Ortszentrum mit vielen Einkaufsmöglichkeiten (Supermarkt, Bäcker, Metzger, Apotheke, Buchladen) sind es zu Fuß 2 min; die Kaiserbäder Heringsdorf und Bansin mit den prachtvollen Villen sind über die Strandpromenade schnell erreicht. Bahnhof + Ostseetherme sind weniger als 1 km entfernt. Radwege an Küste entlang und ins Inselinnere beginnen vorm Haus.

**Entfernungen (ca.)**

zum Strand	0.05 km	zur Badestelle/Gewässer	0.05 km
zum Zentrum	0.10 km	zur Tourist-Information	0.10 km

**Latitude:** 53° 56' 36.00" Nord (53.943333°)

**Longitude:** 14° 11' 12.00" Ost (14.186667°)